SAO Y; VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN; Thời gian ký: 2026-09-22T16:08:21+07:00

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
VĂN PHÒNG

Số: 919 /TB-VP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 17 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Trần Nam Hưng tại buổi làm việc với Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp

Ngày 11/9/2026, tại Trung tâm Hành chính thành phố, Phó Chủ tịch UBND thành phố Trần Nam Hưng chủ trì buổi làm việc với Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp về tình hình giải ngân kế hoạch vốn các công trình, dự án và thực hiện nhiệm vụ được giao. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương; Văn phòng UBND thành phố; Kho bạc Nhà nước khu vực XIII; Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố; Chi cục Kiểm lâm thành phố; UBND các xã, phường: Thăng Trường, Bàn Thạch, Thạnh Bình, Lãnh Ngọc; Công ty Điện lực Đà Nẵng và các cơ quan, đơn vị liên quan.

Sau khi nghe Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình giao thông và nông nghiệp (viết tắt là Ban Quản lý dự án) báo cáo tại Báo cáo số 320/BC-BGTNN ngày 10/9/2026, ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị, địa phương dự họp; Phó Chủ tịch UBND thành phố Trần Nam Hưng kết luận như sau:

I. ĐÁNH GIÁ CHUNG

Ghi nhận Ban Quản lý dự án đã có nhiều nỗ lực trong thực hiện nhiệm vụ được giao và giải ngân vốn đầu tư công, đến nay đã giải ngân được 3.722/5.172 tỷ đồng, đạt 71,96% tổng kế hoạch vốn năm 2026, góp phần thực hiện hiệu quả nhiệm vụ giải ngân vốn đầu tư công của thành phố. Tuy nhiên, tỷ trọng vốn tạm ứng hợp đồng còn lớn; tiến độ thu hồi tạm ứng, thi công và công tác bồi thường, GPMB tại một số dự án còn chậm, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công.

Yêu cầu Ban Quản lý dự án tiếp tục tập trung chỉ đạo, đôn đốc các nhà thầu huy động nhân lực, thiết bị, vật tư, đẩy nhanh tiến độ thi công, nghiệm thu khối lượng hoàn thành, thu hồi tạm ứng hợp đồng theo quy định; chủ động phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, các địa phương, đơn vị liên quan đẩy nhanh công tác bồi thường, GPMB; đồng thời xây dựng kế hoạch giải ngân chi tiết đối với từng nguồn vốn, từng dự án, bảo đảm giải ngân 100% kế hoạch vốn năm 2026.

Giám đốc Ban Quản lý dự án trực tiếp chỉ đạo, phân công cụ thể từng lãnh đạo Ban phụ trách, bám sát từng dự án, từng nhiệm vụ và từng mốc tiến độ; chủ động phối hợp với các sở, ban, ngành, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các địa phương liên quan để kịp thời xử lý các khó khăn, vướng mắc. Trường hợp vượt thẩm quyền, khẩn trương báo cáo UBND thành phố xem xét, giải quyết, không để ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện và giải ngân của dự án.

II. ĐỐI VỚI CÁC CÔNG TRÌNH CẦU VÀ ĐƯỜNG DẪN KẾT NỐI

1. Về đề xuất đưa ra khỏi danh mục theo dõi, báo cáo

Thống nhất chủ trương đưa 05 công trình đã hoàn thành cầu và đường dẫn thuộc phạm vi dự án, hiện đã bảo đảm lưu thông bình thường ra khỏi Danh mục công trình cầu đã xây dựng nhưng chưa hoàn thành đường dẫn kết nối, gồm: *(i)* cầu An Bình, *(ii)* cầu Sông Thu, *(iii)* cầu Nguyễn Duy Hiệu, *(iv)* cầu Thôn 3, *(v)* cầu ĐH7 qua sông Vĩnh Điện. Đối với đường dẫn cầu Nguyễn Duy Hiệu và cầu Thôn 3, Ban Quản lý dự án đang lập hồ sơ chuẩn bị đầu tư để nâng cấp, mở rộng đường dẫn hiện trạng, bảo đảm mặt cắt ngang theo quy hoạch.

2. Giao Ban Quản lý dự án chỉ đạo, đôn đốc nhà thầu tập trung thi công, hoàn thành cầu Sông Thu **trước ngày 30/9/2026**; hoàn thành, thông xe kỹ thuật cầu Văn Ly **trước ngày 31/12/2026**; hoàn thành cầu Tây An 1, cầu Tây An 2 **trước ngày 31/12/2026**; hoàn thành cầu Tây Giang **trước ngày 29/3/2027**.

3. Cầu Tam Hòa thuộc dự án Đường trục chính Tam Hòa nối từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Chí Công và ĐT613B

a) Hiện nay công tác bồi thường, GPMB phạm vi cầu và đường dẫn cầu Tam Hòa đã hoàn thành. Giao Ban Quản lý dự án chỉ đạo nhà thầu khẩn trương huy động nhân lực, thiết bị, vật tư tổ chức thi công liên tục, hoàn thành **trước ngày 29/3/2027**.

b) Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với các địa phương, đơn vị liên quan tập trung xử lý dứt điểm 74 hồ sơ còn lại dự án Đường trục chính Tam Hòa nối từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Chí Công, hoàn thành **trước ngày 31/10/2026**; đây là thời hạn cuối cùng bắt buộc phải hoàn thành, không tiếp tục gia hạn.

4. Cầu Nghĩa Tự

a) Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp UBND phường Điện Bàn Đông xử lý dứt điểm các hộ còn lại, hoàn thành bàn giao mặt bằng sạch **trước ngày 20/9/2026**.

b) Về di dời hệ thống điện ảnh hưởng phạm vi thi công cầu Nghĩa Tự và đường dẫn thuộc dự án Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cổ Cò theo đề nghị của Ban Quản lý dự án tại Công văn số 3534/BGTNN-ĐHGS1 ngày 10/9/2026:

- Thống nhất chủ trương di dời hệ thống điện nằm trong phạm vi thu hồi đất, bồi thường, GPMB của dự án sử dụng từ nguồn chi phí bồi thường của dự án để thực hiện. Ban Quản lý dự án nghiên cứu, thực hiện theo hướng dẫn của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 12545/SNNMT-QLĐĐ ngày 07/9/2026.

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với Công ty Điện lực Đà Nẵng và các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện theo quy định.

5. Cầu Quảng Đà (Đường vành đai phía Bắc)

Giao Ban Quản lý dự án tập trung chỉ đạo, đôn đốc nhà thầu huy động đầy đủ nhân lực, thiết bị, vật tư, đẩy nhanh tiến độ thi công đoạn từ cầu Quảng Đà đến đường ĐH12, bảo đảm thông tuyến **trước ngày 31/12/2026**. Trường hợp nhà thầu chậm triển khai, Ban Quản lý dự án tổ chức kiểm tra, đánh giá thực tế năng lực của nhà thầu về nhân lực, thiết bị, tài chính và khả năng đáp ứng yêu cầu tiến độ; nếu không bảo đảm, kịp thời xử lý theo hợp đồng, thẩm quyền và quy định của pháp luật, không để tiếp tục kéo dài, ảnh hưởng đến tiến độ của dự án.

6. Cầu Tam Tiến và đường dẫn

Giao Ban Quản lý dự án khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan sau khi UBND thành phố phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; sớm tổ chức lựa chọn nhà thầu và triển khai thi công khối lượng còn lại, bảo đảm hoàn thành dự án đúng tiến độ được phê duyệt.

7. Đường và cầu ĐH7 qua sông Vĩnh Điện

a) Giao UBND phường Điện Bàn Bắc chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các đơn vị liên quan khẩn trương xử lý dứt điểm các trường hợp còn lại, hoàn thành toàn bộ công tác GPMB **trước ngày 15/10/2026**, trong đó:

- Đối với hộ bà Nguyễn Thị Hồng: Trường hợp không nhận tiền theo phương án và mức hỗ trợ chi phí nâng nền đối với phần diện tích đất ở còn lại đã phê duyệt thì tổ chức thực hiện quyết định cưỡng chế thu hồi đất **trước ngày 20/9/2026**.

- Đối với hộ ông Trần Phước Nam: Khẩn trương phê duyệt phương án và tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất (trong đó lưu ý, quyết định cưỡng chế và hồ sơ phải xác định đầy đủ các đồng thừa kế; quyền lợi của các đồng thừa kế đã đồng thuận được xem xét, giải quyết như trường hợp chấp hành bàn giao mặt bằng), hoàn thành **trước ngày 15/10/2026.**

b) Giao Ban Quản lý dự án tổ chức thi công ngay sau khi được bàn giao mặt bằng; hoàn thành toàn bộ phần việc còn lại của tuyến **trong tháng 12/2026**.

8. 03 cầu Chợ Đụn, Ly Ly, Vượt đường sắt thuộc dự án Đường giao thông kết nối các tiểu vùng sản xuất nguyên liệu nông - lâm nghiệp với các khu, cụm công nghiệp Quế Sơn

a) Giao UBND các xã Xuân Phú, Quế Sơn tập trung chỉ đạo rà soát, xử lý dứt điểm các trường hợp còn vướng mắc, hoàn thành **trước ngày 25/9/2026**.

b) Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo Phòng Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố trực tiếp làm việc, hỗ trợ, hướng dẫn UBND xã Xuân Phú rà soát, xử lý 10 hồ sơ chưa xác định đầy đủ pháp lý; hoàn thành **trước ngày 20/9/2026**.

c) Đối với 02 trường hợp không tìm thấy hồ sơ bồi thường trước đây: Giao UBND xã Xuân Phú khẩn trương làm việc trực tiếp với chủ đầu tư, cơ quan thực

hiện bồi thường, GPMB trước đây; đề nghị các đơn vị phối hợp cung cấp đầy đủ hồ sơ trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc và lập biên bản xác nhận kết quả. Trường hợp hết thời hạn mà vẫn không tìm thấy hồ sơ, tổ chức làm việc với từng hộ dân, có đại diện Công an xã, người làm chứng, cơ quan liên quan, lập biên bản, yêu cầu hộ dân cam kết về việc đã hoặc chưa nhận tiền bồi thường và chịu trách nhiệm hoàn trả nếu sau này phát hiện đã được chi trả và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật; trường hợp người dân xác nhận chưa nhận tiền bồi thường thì tiếp tục thực hiện công tác bồi thường, GPMB theo quy định.

d) Đối với 132 hồ sơ đất dồn điền đổi thửa tại xã Quế Sơn Trung: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND xã Quế Sơn Trung thực hiện bồi thường, GPMB trên cơ sở bản đồ giải thửa đã được phê duyệt và có chữ ký xác nhận tứ cận của người sử dụng đất; không yêu cầu phải hoàn thành việc chỉnh lý, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất rồi mới thực hiện thủ tục GPMB. Trường hợp chưa có chữ ký tứ cận, giao UBND xã Quế Sơn Trung chủ trì tổ chức công khai tại thực địa, cắm mốc, lập biên bản để người dân xác nhận làm cơ sở để thực hiện các thủ tục tiếp theo. Trường hợp phát sinh tranh chấp chưa thể giải quyết dứt điểm, thực hiện gửi tiền bồi thường vào ngân hàng thương mại và tiếp tục các thủ tục thu hồi đất theo quy định; việc chi trả được xử lý theo kết quả giải quyết tranh chấp của cơ quan có thẩm quyền.

e) Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND các xã Xuân Phú, Quế Sơn Trung và Ban Quản lý dự án tập trung phối hợp, hoàn thành công tác bồi thường, GPMB dự án **trước ngày 31/12/2026**.

9. Về dự án Đường nối ĐT.603B đến cầu Nguyễn Duy Hiệu

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý dự án, UBND phường Điện Bàn Đông và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát hồ sơ quy hoạch, quyết định giao đất, xác định rõ phần tuyến đường kết nối có thuộc phạm vi đã giao đất cho nhà đầu tư hay không; báo cáo UBND thành phố, Sở Tài chính **chậm nhất ngày 18/9/2026**. Trường hợp không thuộc phạm vi đã giao đất cho nhà đầu tư, giao Sở Tài chính khẩn trương thẩm định hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

10. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án, các chủ đầu tư liên quan cập nhật tình trạng từng công trình, mốc hoàn thành các công trình còn lại, cung cấp thông tin cho Cổng Thông tin điện tử thành phố, Báo và Phát thanh, truyền hình Đà Nẵng để công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng.

III. DỰ ÁN LIÊN KẾT VÙNG MIỀN TRUNG

1. Dự án Liên kết vùng miền Trung là công trình trọng điểm của thành phố, đã được UBND thành phố và Lãnh đạo UBND thành phố nhiều lần kiểm tra, chỉ đạo cụ thể nhưng tiến độ bồi thường, GPMB và thi công vẫn chưa đáp ứng yêu cầu. Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Ban Quản lý dự án và các địa phương nghiêm túc rút kinh nghiệm, tập trung nhân lực, xử lý dứt điểm từng hồ sơ, từng vị trí, không tiếp tục để chậm trễ. Đồng thời, theo dõi tiến

độ triển khai thực hiện nhiệm vụ theo các mốc thời gian đã được Lãnh đạo UBND thành phố chỉ đạo; trường hợp không hoàn thành thì tổ chức kiểm điểm trách nhiệm của các tập thể, cá nhân liên quan và chỉ rõ giải pháp khắc phục, thời gian hoàn thành và báo cáo UBND thành phố để xem xét, xử lý.

2. Giao UBND xã Thăng Trường khẩn trương hoàn thành xác nhận nguồn gốc đất đối với các hồ sơ còn lại, chuyển Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố **trước ngày 20/9/2026** để triển khai các bước tiếp theo.

3. Giao UBND các xã: Tiên Phước, Thạnh Bình, Lãnh Ngọc, Thăng Trường, Trà My theo địa bàn quản lý, chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, cơ quan, đơn vị liên quan lập các Tổ công tác, tổ chức vận động **lần cuối** và lập Biên bản đối với các trường hợp đã được phê duyệt phương án đã vận động nhiều lần nhưng chưa nhận tiền, chưa bàn giao mặt bằng, hoàn thành **chậm nhất ngày 20/9/2026**. Đối với các trường hợp không chấp hành, khẩn trương ban hành quyết định và tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền quy định. Hoàn thành toàn bộ công tác bồi thường, GPMB phần còn lại **trong tháng 9/2026**.

4. Giao Ban Quản lý dự án tích cực phối hợp các địa phương xử lý ngay các vướng mắc; tổ chức lại các mũi thi công, chỉ đạo nhà thầu huy động đầy đủ nhân lực, thiết bị, triển khai liên tục trên các đoạn đã có mặt bằng, tạo chuyển biến rõ nét tại hiện trường, không để tình trạng chỉ tập kết máy móc nhưng không tổ chức thi công.

5. Đối với khu vực tại khu lưu niệm Cụ Huỳnh Thúc Kháng: Các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan ưu tiên xử lý dứt điểm mặt bằng, hạ tầng điện và thi công các đoạn tuyến có liên quan, hoàn thành **trước ngày 04/10/2026**. Công ty Điện lực Đà Nẵng khẩn trương triển khai di dời hệ thống điện tại các vị trí đã có mặt bằng, không để ảnh hưởng tiến độ thi công.

6. Về các khu tái định cư

a) Giao Ban Quản lý dự án tập trung chỉ đạo, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hạ tầng và các hạng mục thiết yếu tại Khu tái định cư Tiên Cảnh, bảo đảm có quỹ đất bố trí tái định cư cho các hộ dân **trước ngày 31/10/2026**; hoàn thành các hạng mục hạ tầng kỹ thuật của Khu tái định cư Tiên Hiệp **trước ngày 31/12/2026**.

b) Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố:

- Khẩn trương đẩy nhanh thủ tục, lựa chọn nhà thầu và tổ chức thi công Khu dân cư thôn Nghĩa Hòa, phấn đấu hoàn thành **trước ngày 31/12/2026**. Trường hợp chưa thể có quỹ đất trong năm 2026 thì phải bảo đảm quỹ đất bố trí tái định cư trong quý I/2027 và có phương án hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ bố trí đất.

c) Chủ trì, phối hợp UBND xã Thăng Trường tổ chức công bố, công khai phương án bố trí tái định cư tại Khu dân cư tổ 1 thôn Nghĩa Hòa và Khu tái định cư Trung tâm xã Bình Dương (giai đoạn 1) để các hộ thuộc diện tái định cư tại

xã Thăng Trường nghiên cứu, lựa chọn. Đối với hộ lựa chọn chờ bố trí đất tại Khu dân cư thôn Nghĩa Hòa, thực hiện hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian chờ hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật; sau khi được bố trí đất, tiếp tục hỗ trợ tiền thuê nhà trong thời gian 06 tháng để xây dựng nhà ở theo quy định.

Đối với các trường hợp không chấp hành, phối hợp với UBND xã Thăng Trường, các cơ quan liên quan khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

d) Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương hoàn thiện nội dung về giá đất tái định cư, tham mưu UBND thành phố trình HĐND thành phố xem xét tại kỳ họp gần nhất.

7. Về nguồn vật liệu

a) Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án khảo sát thực tế, làm việc với doanh nghiệp và rà soát thủ tục nâng công suất mỏ Trà Dương; báo cáo UBND thành phố về khả năng nâng công suất mỏ **trước ngày 20/9/2026**.

b) Đối với mỏ Khe Rọm: Giao Sở Công Thương thông báo đến các Ban Quản lý dự án thuộc thành phố, UBND các xã, phường, đặc khu để đăng ký nhu cầu vật liệu; tổng hợp, tham mưu UBND thành phố điều chỉnh giấy phép (nếu cần thiết), bảo đảm chặt chẽ, phục vụ cho các dự án đầu tư công thiếu vật liệu, không để thừa công suất; hoàn thành **trước ngày 20/9/2026**.

8. Đối với các trường hợp trước đây đã được phê duyệt phương án bồi thường nhưng chưa phê duyệt phương án bố trí tái định cư: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với UBND các xã, cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát từng trường hợp, nêu rõ cơ sở pháp lý, chính sách áp dụng, đề xuất phương án xử lý, báo cáo UBND thành phố xem xét, quyết định, không để kéo dài ảnh hưởng đến công tác GPMB và tiến độ dự án.

9. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố khẩn trương kiểm tra, xác nhận tình trạng nhà ở, đất ở để kịp thời cung cấp thông tin cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phục vụ họp xét bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng dự án theo quy định.

10. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố rà soát, bố trí cán bộ bảo đảm năng lực, kinh nghiệm và phương pháp làm việc phù hợp để trực tiếp theo dõi, thực hiện công tác bồi thường GPMB dự án; kịp thời thay thế cán bộ không đáp ứng yêu cầu, không để ảnh hưởng đến tiến độ dự án.

IV. DỰ ÁN CẢI TẠO, NÂNG CẤP QUỐC LỘ 14D

1. Giao Ban Quản lý dự án

a) Khẩn trương chỉ đạo nhà thầu huy động nhân lực, máy móc, thiết bị, tổ chức thi công thực tế tại các vị trí đủ điều kiện, không để xảy ra tình trạng dự án đã khởi công nhưng tiến độ thi công trên công trình còn chậm. Trong thời gian hoàn thiện các thủ tục, chủ động triển khai đúc dầm, cấu kiện cầu, cống và các hạng mục khác, bảo đảm không để công trường ngưng trệ.

b) Chịu trách nhiệm hoàn thành toàn bộ hồ sơ giải thửa phục vụ công tác bồi thường, GPMB chậm nhất **ngày 25/9/2026**, hồ sơ phải chuẩn mực, bảo đảm đầy đủ chữ ký của người dân, cơ quan liên quan.

c) Tập trung hoàn thành công tác thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công các đoạn tuyến còn lại **trước ngày 30/10/2026**; thi công hoàn thành cơ bản đoạn 10 km đầu tuyến tính từ cầu Bến Giằng để phục vụ Nhân dân đi lại trước Tết Nguyên đán Đinh Mùi 2027.

d) Chủ động phối hợp với UBND các xã: Bến Giằng, Nam Giang, La Dêê rà soát, xác định vị trí, quy mô, nhu cầu sử dụng bãi thải; trường hợp sử dụng lâu dài, ảnh hưởng đến quyền sử dụng đất và khả năng sản xuất của người dân thì lập hồ sơ đề xuất thu hồi đất, bồi thường, GPMB, bảo đảm phù hợp, không để phát sinh lãng phí; báo cáo, đề xuất UBND thành phố xem xét.

e) Nghiên cứu ý kiến của Sở Tài chính, tổ chức rà soát, đánh giá các hạng mục đã thực hiện hoàn thành để khắc phục bão, lũ trên tuyến; đối với hạng mục còn bảo đảm yêu cầu kỹ thuật và phù hợp thiết kế thì nghiên cứu tận dụng, tránh lãng phí; trường hợp không phù hợp phải thực hiện theo hồ sơ thiết kế được duyệt, bảo đảm chất lượng, tuổi thọ công trình.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Ban Quản lý dự án thống nhất ngay phương án tổ chức thi công, tổ chức giao thông trong thời gian thi công công trình. Đồng thời, phối hợp Sở Ngoại vụ tham mưu UBND thành phố văn bản thông tin, trao đổi với cơ quan chức năng phía Lào và Đại sứ quán Lào về phương án lưu thông đối với xe chở quặng tải trọng lớn; hoàn thành **trước ngày 20/9/2026**.

3. Ghi nhận, đánh giá cao sự chủ động của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các địa phương trong công tác kiểm kê, GPMB. Để đẩy nhanh tiến độ bàn giao mặt bằng, đối với các trường hợp giải thửa, xác nhận nguồn gốc đất, kiểm kê và giá trị bồi thường đã được xác định đầy đủ, chính xác nhưng phương án bồi thường, GPMB chưa phê duyệt, thống nhất chủ trương Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố và các địa phương vận động người dân nhận tiền, bàn giao mặt bằng trước trên cơ sở tự nguyện, đồng thuận và hồ sơ bảo đảm chặt chẽ; các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm tiếp tục hoàn thiện đầy đủ thủ tục, phê duyệt theo quy định.

4. Giao Chi cục Kiểm lâm thành phố chỉ đạo Ban Quản lý rừng phòng hộ cử lãnh đạo, cán bộ phối hợp chặt chẽ với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố trong việc ký hồ sơ giải thửa, kiểm kê đất rừng, cây cối.

5. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu UBND thành phố triển khai ngay thủ tục liên quan trong thời hạn 07 ngày làm việc ngay sau khi HĐND thành phố ban hành Nghị quyết về chuyển mục đích sử dụng rừng.

6. Giao UBND các xã: Bến Giằng, Nam Giang, La Dêê:

a) Hoàn thành xác nhận nguồn gốc đất trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ do Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chuyển đến; chủ trì,

phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức tuyên truyền, vận động, phát huy vai trò của già làng, trưởng thôn và người có uy tín để tạo đồng thuận, sớm bàn giao mặt bằng triển khai dự án.

b) Chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố xác định nhu cầu, phương án bố trí tái định cư cho các trường hợp bị ảnh hưởng dự án, trong đó ưu tiên bố trí xen cư, tái định cư tại chỗ phù hợp điều kiện khu vực miền núi.

7. Đề nghị các đồng chí Bí thư Đảng ủy xã Bến Giằng, Nam Giang, La Dêê trực tiếp lãnh đạo, chỉ đạo cả hệ thống chính trị tăng cường tuyên truyền, vận động người dân đồng thuận, sớm bàn giao mặt bằng để triển khai dự án.

8. Về di dời hệ thống điện:

a) Xét yêu cầu phải hoàn thành công trình trong năm 2027, để kịp thời bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công, thống nhất chủ trương di dời hệ thống điện nằm trong phạm vi thu hồi đất, bồi thường, GPMB của dự án sử dụng từ nguồn chi phí bồi thường của dự án để thực hiện.

b) Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với Công ty Điện lực Đà Nẵng và các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện.

c) Đề nghị Công ty Điện lực Đà Nẵng chủ động phối hợp với Ban Quản lý dự án lập kế hoạch di dời chi tiết hệ thống điện, gắn với tiến độ bàn giao mặt bằng; vị trí nào đảm bảo mặt bằng phải triển khai ngay.

V. VỀ CÁC MỎ VẬT LIỆU XÂY DỰNG

1. Đối với 02 mỏ cát ĐL7B và ĐL13: Giao Sở Công Thương khẩn trương rà soát nội dung đề nghị của Công an thành phố để hoàn thiện hồ sơ, tham mưu giao cho đơn vị thi công các dự án, công trình của Công an thành phố theo đúng trình tự, thủ tục quy định; trình UBND thành phố **trước ngày 26/9/2026**.

2. Đối với 04 mỏ đất và 16 mỏ đá: Giao Sở Công Thương chủ động phối hợp, triển khai song song các thủ tục thuộc thẩm quyền để rút ngắn thời gian xử lý; không chờ hoàn thành tuần tự từng thủ tục mới thực hiện thủ tục tiếp theo. Hồ sơ đã đủ điều kiện phải được giải quyết ngay; trong thời gian chưa hoàn tất việc chuyển giao nhiệm vụ, cơ quan đang xử lý tiếp tục chủ động thực hiện, không để tồn đọng.

3. Đối với 06 mỏ cát còn lại: Giám đốc Ban Quản lý dự án trực tiếp chỉ đạo, khẩn trương lựa chọn đơn vị khảo sát, thăm dò, khai thác có đủ năng lực theo đúng quy định; trường hợp Ban không trực tiếp khai thác thì nghiên cứu đề xuất giao đơn vị thi công tổ chức khai thác theo quy định.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Quản lý dự án, các sở, ban, ngành, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương tổ chức thực hiện các nội dung kết luận

nêu trên, bảo đảm chất lượng và đúng mốc tiến độ; chủ động phối hợp, xử lý kịp thời các công việc thuộc thẩm quyền; đối với khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền, kịp thời báo cáo UBND thành phố xem xét, chỉ đạo.

Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan chịu trách nhiệm trước UBND thành phố, Chủ tịch UBND thành phố về kết quả thực hiện; trường hợp không hoàn thành đúng thời hạn, phải báo cáo, giải trình rõ nguyên nhân, trách nhiệm của tập thể, cá nhân liên quan, đề xuất giải pháp và thời hạn khắc phục, đồng thời tổ chức kiểm điểm trách nhiệm theo quy định.

2. Giao Văn phòng UBND thành phố theo dõi, đôn đốc việc thực hiện; tổng hợp kết quả, tham mưu xem xét trách nhiệm và đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của tập thể, cá nhân có liên quan đối với các nhiệm vụ chậm tiến độ.

Văn phòng UBND thành phố thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Trần Nam Hưng để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND thành phố Trần Nam Hưng (B/c);
- Như thành phần dự họp;
- Sở Công Thương;
- Đảng ủy các xã: Bến Giằng, Nam Giang, La Dêê;
- UBND xã Trà My;
- CVP;
- Lưu: VT, ĐTĐT(Th).

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Trương Hồng Hải

thuannt31 - 22/10/2026 15:28:38 - thuannt31 - thuannt31 - thuannt31